

## EDITAL VENDA DE IMÓVEL

A CABEN - CAIXA BENEFICENTE DOS BOMBEIROS MILITARES DO DISTRITO FEDERAL, comunica a todos os interessados, na modalidade de **CONCORRÊNCIA**, do tipo **MAIOR PREÇO OU OFERTA** destinada a venda de duas salas 304 a 305 localizada: Edifício Campo de Santana, na Avenida Presidente Vargas nº 1733, na freguesia de Santana, na cidade do Rio de Janeiro e respectiva fração ideal de 0.00508079 do terreno avaliado em R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais). Condomínio até o presente momento no valor mensal de R\$ 1.508,20 (Hum mil, quinhentos e oito reais e vinte centavos). Ressalta-se que há débitos de água e energia existentes por conta do comprador, em virtude do prejuízo causado a CABEN devido as salas estarem vazias aproximadamente há 13 anos, tendo em vista que já foram realizadas diversas tentativas de venda, conforme normativa 012/2021 de 05 de agosto de 2021, no qual informava que a CABEN já aceitava propostas para a venda dessas respectivas salas, porém até o momento sem êxito.

Considerando que os recursos arrecadados com a venda dos imóveis serão investidos em benefícios ofertados por essa caixa aos seus associados, com a finalidade de escolher a melhor proposta a CABEN receberá as propostas nas seguintes condições:

1. Em envelope lacrado;
2. Carta proposta delineada os preços de todos os serviços ofertados devidamente assinado pelo responsável pessoa física ou jurídica;
3. CNPJ ou CPF e endereço dos interessados;
4. Propostas de pagamento;
5. Data de recebimento até o dia 10 de agosto de 2023.

Não serão aceitos propostas fora do prazo acima mencionado, em hipótese nenhuma será admitido mudança em valores do que está descrito na proposta recebida.

Clauder Aguiar de Araújo  
Presidente da Diretoria  
Executiva da CABEN  
PC 012/19

Cláuder Aguiar de Araújo  
Presidente da CABEN

Taguatinga DF, Em 18 de julho de 2023.